BENNY NUR CHANIAGO,SH.,M.Kn.

N O T A R I S

Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
Nomor : AHU-01093.AH.02.01TAHUN 2021.
Tanggal 5 November 2021

AKTA

TANGGAL : 26 Januari 2024

NOMOR : 22.-

AKTA PENEGASAN PT. PERORANGAN

PT. MEDIA INTANA KAWANUA

BTN Cempaka Arum, Jl. Pangeran Cakra Buana Nomor 4, Talun – Kabupaten Cirebon
Hp. 0813-1716-7868, Email: bennychaniago90@yahoo.com

AKTA PENEGASAN PERSEROAN PERORANGAN

PT. MEDIA INTANA KAWANUA

Nomor : 22.-

-Pada hari ini, Jumat tanggal duapuluh enam Januari duaribu ---- duapuluh tiga (26-01-2024).----------.

-Pukul 11:00 WIB (Sebelas Waktu Indonesia Barat).----------

-Berhadapan dengan saya, **BENNY NUR CHANIAGO**, **Sarjana Hukum**,------ **Magister Kenotariatan**, Notaris di Kabupaten Cirebon, dengan ---- hadirnya saksi- saksi yang saya, Notaris, kenal dan akan ------- disebutkan pada bagian akhir akta ini : ----------

-Tuan FURQON HANIP, lahir di Tasikmalaya, pada tanggal tiga juli- duaribu (03-07-2000), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal- di Kabupaten Tasikmalaya, Dusun Pamijahan, Rukun Tetangga 016, - Rukun Warga 005, Kelurahan Margahayu, Kecamatan Manonjaya, ----- pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor :3206220307000002, --------- untuk sementara berada di Cirebon; ----------

-menurut keterangannya dalam akta ini bertindak berdasarkan ----- surat kuasa tertanggal lima Januari duaribu duapuluh empat ----- (05-01-2024)yang dibuat secara dibawah tangan, bermeterai ------- cukup, demikian sah mewakili **Tuan YOHANES WALEAN**, ---------- lahir di Jakarta, pada tanggal Empat Juni seribu ---------- sembilanratus tujuhpuluh Lima (04-06-1975), Warga Negara ------- Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Kabupaten Minahasa,- Jaga III, Rukun Tetangga 000, Rukun Warga 000, Desa ---------- Totolan, Kecamatan Kakas Barat, pemegang Nomor Induk ---------- Kependudukan : 7171060406750002; ----------

-Penghadap dikenal oleh saya, Notaris. ----------
-Penghadap bertindak untuk diri sendiri dalam kedudukannya ------
selaku kuasa sebagaimana tersebut di atas dengan tidak ----------
mengurangi izin dari pihak yang berwenang telah menyatakan ------
dalam akta penegasan ini yang memuat anggaran dasar dan ---------
keterangan lain yang berkaitan dengan pendirian perseroan -------
terbatas PT. MEDIA INTANA KAWANUA, berkedudukan di --------------
Kabupaten Minahasa, yang pendiriannya telah terdaftar dan di ----
catat di dalam Pangkalan Data Direktorat Jenderal Administrasi --
Hukum Umum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik -----
Indonesia dengan Sertipikat Pendaftarannya tertanggal -----------
Tiga Juli duaribu duapuluh tiga (03-07-2023)----------
nomor : AHU-046006.AH.01.30.Tahun 2023, sebagai berikut: --------

---------- NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN ----------

----------PASAL 1 ----------

1. -Perseroan Terbatas ini bernama : ----------
   ---------- PT. MEDIA INTANA KAWANUA ----------
   (selanjutnya disebut "Perseroan"), berkedudukan dan ---------
   berkantor pusat di Kabupaten Minahasa. ----------
2. -Perseroan dapat membuka cabang-cabang atau perwakilan -------
   yang dipandang perlu oleh pesero. ----------

----------JANGKA WAKTU BERDIRINYA ----------

----------PASAL 2 ----------

-Perseroan ini didirikan untuk jangka waktu yang tidak ----------
terbatas. ----------

---------- **MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA** -------

---------- **PASAL 3** ----------

1. -Maksud dan Tujuan Perseroan ialah berusaha dalam bidang;

PERS/AKTIVITAS JASA INFORMASI;----------

2. -Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut diatas ----------

Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut :

63122 -PORTAL WEB DAN/ATAU PLATFORM DIGITAL DENGAN TUJUAN KOMERSIAL ----------

-Kelompok ini mencakup pengoperasian situs web --------
dengan tujuan komersial yang menggunakan mesin --------
pencari untuk menghasilkan dan memelihara basis -------
data (database) besar dari alamat dan isi internet ----
dalam format yang mudah dicari; pengoperasian situs ---
web yang bertindak sebagai portal ke internet, --------
seperti situs media yang menyediakan isi yang ---------
diperbarui secara berkala, baik secara langsung -------
ataupun tidak langsung dengan tujuan komersial; -------
pengoperasian platform digital dan/atau ---------------
situs/portal web yang melakukan transaksi -------------
elektronik berupa kegiatan usaha fasilitasi -----------
dan/atau mediasi pemindahan kepemilikan barang --------
dan/atau jasa dan/atau layanan lainnya melalui --------
internet dan/atau perangkat elektronik dan/atau -------
cara sistem elektronik lainnya yang dilakukan ---------
dengan tujuan komersial (profit) yang mencakup --------
aktivitas baik salah satu, sebagian ataupun -----------
keseluruhan transaksi elektronik, yaitu pemesanan, ----
pembayaran, pengiriman atas kegiatan tersebut. --------

Termasuk dalam kelompok ini adalah situs/portal web --- dan/atau platform digital yang bertujuan komersial ---- (profit) merupakan aplikasi yang digunakan untuk ------ fasilitasi dan/atau mediasi layanan-layanan ---------- transaksi elektronik, seperti pengumpul pedagang ------ (marketplace), digital advertising, dan on demand ----- online services. Kelompok ini tidak mencakup financial-technology (Fintech). Fintech Peer to Peer (P2P) ------ Lending (6495) dan Fintech jasa ---------- pembayaran (6641). ----------

3. -Perseroan dapat menjalankan segala sesuatu yang selaras ----- dengan maksud dan tujuan tersebut dalam ayat ayat dimuka -- dan akan menjalankan usaha usahanya dalam arti kata yang -- seluas luasnya, baik atas tanggungan sendiri maupun atas -- tanggungan orang atau badan lain secara komisi atau tidak - ataupun bersama sama dengan orang atau badan lain dengan -- cara dan bentuk yang sesuai dengan keperluan, asal yang --- demikian itu tidak melanggar hukum. ----------

---------- **JUMLAH MODAL** ----------

----------**PASAL 4** ----------

-Jumlah besarnya Modal perseroan ini berjumlah ---------- Rp. 100.000.000,- (seratus juta rupiah) dimana setiap waktu ----- harus ternyata dalam buku-buku Perseroan; ----------
-Tiap-tiap penambahan atau pengurangan modal perseroan harus ---- dicatat dalam buku-buku perseroan atas debet atau kredit dari --- rekening modal perseroan. ----------
-Selama Perseroan berdiri dan pada waktu Perseroan ---------- dibubarkan, **Tuan YOHANES WALEAN** tersebut mempunyai hak ---------- dan menanggung beban beban/hutang hutang Perseroan. ----------

---------- **PENGURUS PERSEROAN** ----------

---------- **PASAL 5** ----------

1. -Perseroan ini diurus dan dipimpin olehnya sendiri **Tuan** -----
   YOHANES WALEAN tersebut dan bertanggung jawab, ----------
   berhak serta berwenang mewakili dan mengikat Perseroan -----
   dimanapun dan dalam soal apapun juga, baik di dalam --------
   maupun di luar Pengadilan atau badan badan peradilan lain --
   dan/atau pihak-pihak lain serta berhak melakukan untuk -----
   dan atas nama Perseroan segala perbuatan pemilikan (daden --
   van eigendom) maupun segala perbuatan pengurusan (daden ----
   van beheer), demikian namun tidak terbatas pada : ----------
   a. -untuk memperoleh dan melepaskan atau memberatkan --------
      harta tetap (tidak bergerak) Perseroan; ----------
   b. -untuk meminjam atau menjaminkan uang atas nama ----------
      Perseroan; ----------
   c. -untuk menggadaikan atau menjaminkan dengan cara-lain
      kekayaan Perseroan; ----------
   d. -untuk mengikat Perseroan sebagai penjamin hutang --------
      (borg atau avalist); ----------
2. -**Tuan YOHANES WALEAN** tersebut tanpa mengurangi ----------
   tanggungjawabnya, berhak mengangkat seseorang atau ---------
   beberapa orang kuasa dengan memberikan kepadanya -----------
   kekuasaan atau kekuasaan-kekuasaan yang dianggap perlu -----
   dengan Surat Kuasa dan berhak pula memberhentikan ----------
   atau mencabut kuasa tersebut. ----------

--------- TAHUN BUKU DAN PERHITUNGAN LABA-RUGI ---------

---------- Pasal 6 ----------

1. -Tahun buku Perseroan berjalan dari tanggal 1 (satu) --------
   Januari sampai dengan tanggal 31 (tigapuluh satu) -----------
   Desember. ----------
2. -Keuntungan dan kerugian perseroan setelah dikurangi --------
   dengan ketentuan penyusutan-penyusutan serta ongkos ---------
   ongkos lain yang dikeluarkan berhubungan ----------
   dengan penyelenggaraan perseroan ini, didapat dan dipikul ---
   olehnya sendiri. ----------
3. -Bilamana pada suatu waktu perseroan dilikwidir, maka -------
   segala sesuatu mengenai likwidasi dilakukan olehnya ---------
   sendiri. ----------

PERATURAN PENUTUP

PASAL 7

-Hal-hal yang tidak atau belum diatur dalam akta ini akan ------
ditepatkan olehnya sendiri, satu dan lain dengan tidak ---------
mengurangi serta menyimpang dari peraturan-peraturan -----------
Pemerintah dan Ketentuan Undang-Undang yang berlaku. -----------
-Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran, ------
keaslian dan kelengkapan data dan identitas para penghadap -----
sesuai tanda pengenal berupa Kartu Tanda Penduduk (KTP) --------
masing-masing dan seluruh dokumen yang menjadi dasar dibuat ----
akta ini tanpa ada yang dikecualikan, yang disampaikan ---------
kepada saya, Notaris, sehingga apabila dikemudian hari ---------
sejak ditandatanganinya akta ini timbul sengketa dengan --------
nama dan dalam bentuk apapun yang disebabkan karena ------------

akta ini, maka para pihak yang membuat keterangan dengan --------
ini berjanji mengikatkan dirinya untuk bertanggung jawab --------
sepenuhnya dan bersedia menanggung resiko yang timbul dan -------
dengan ini para penghadap menyatakan dengan tegas ---------------
membebaskan saya, Notaris dan para saksi dari turut -------------
bertanggung jawab dan memikul baik dari sebagian maupun ---------
seluruh akibat hukum yang timbul karena sengketa tersebut. ------
-selanjutnya para penghadap juga menyatakan telah mengerti, -----
memahami dan menyetujui isi akta ini dengan membubuhkan paraf ---
disetiap halaman akta ini. ----------------------------------
-bahwa apabila dalam pengeluaran salinan/kutipan/petikan --------
dari minuta akta (Akta Otentik) ini terdapat kekeliruan ---------
atau kesalahan ketik maka Notaris akan melakukan pembetulan -----
kesalahan ketik yang disesuaikan pada minuta aktanya. -----------
-Akta ini selesai pada Pukul 11:15 WIB (sebelas lewat ----------
limabelas menit Waktu Indonesia Barat). ------------------------

DEMIKIANLAH AKTA INI

-Dibuat sebagai minuta, dibacakan dan ditanda-tangani di --------
Cirebon, pada hari, tanggal dan jam tersebut pada bagian awal ---
akta ini dengan dihadiri oleh : ---------------------------------

1. -**Nona AYUSYA KHAIRUNNISA RUSYDA**, lahir di Jakarta, ----------
   pada tanggal satu Maret duaribu tiga (01-03-2003), Warga ----
   Negara Indonesia,bertempat tinggal di Kota Bekasi, Jalan ----
   Curug Jaya nomor 24, Rukun Tetangga 005, Rukun Warga --------
   001,Kelurahan Jaticempaka, Kecamatan Pondok Gede, Pemegang --
   Nomor Induk Kependudukan : 3275084103030015; ----------------
2. -Tuan **SONIP ABDULLAH**, lahir di Wonosobo, pada tanggal -------
   tiga Agustus seribu sembilanratus delapanpuluh lima ---------
3. (0308-1985), Warga Negara Indonesia, Swasta, ----------------

bertempat tinggal di Kota Bekasi, Jalan Nangka 3 Atas -------
Nomor 37, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 003, ----------
Kelurahan Jatibening ----------
Baru, Kecamatan Pondok Gede, pemegang Nomor Induk ----------
Kependudukan : 3307110308850006; ----------

-Keduanya sebagai pegawai kantor notaris turut menandatangani --
akta ini sebagai saksi-saksi; ----------

-Segera setelah akta ini saya, Notaris, bacakan kepada para ----
penghadap dan para saksi, maka akta ini ditanda-tangani para ---
penghadap tersebut, para saksi dan saya, Notaris. ----------

-Dilangsungkan dengan tidak memakai perubahan apapun, baik -----
karena coretan, tambahan maupun penggantian. ----------

-Asli Akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. ----------

-Dikeluarkan sebagai SALINAN yang sama bunyinya. ----------

Notaris,

BENNY NUR CHANIAGO, S.H., M.Kn.